

CONTRATO DE COMPRAVENTA QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE EL SISTEMA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL ESTADO DE JALISCO, REPRESENTADO POR SU DIRECTORA GENERAL, LA MTRA. CONSUELO DEL ROSARIO GONZÁLEZ JIMÉNEZ, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO "DIF JALISCO" Y, POR LA OTRA PARTE, LA EMPRESA "AUDIOLOGÍA CLÍNICA DE OCCIDENTE, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA POR EL ING. SERGIO RAFAEL DEL RELLO BEDOY, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIEN PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE SE LE IDENTIFICARÁ COMO "EL VENDEDOR"; LOS CUALES ACUERDAN CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES:

1. Declara "DIF JALISCO", a través de su representante:

- A) Que es un Organismo Público Descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propios, conforme al artículo 17 del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco; creado por decreto 17002 expedido por el Congreso de la Entidad, publicado en el periódico oficial "El Estado de Jalisco" de fecha 15 de enero de 1998, dedicado a la asistencia social en el Estado.
- B) Que su Directora General cuenta con las más amplias facultades para representarlo, así como suscribir y celebrar toda clase de contratos y convenios con particulares, instituciones, dependencias, entidades públicas a nivel estatal y municipal, de acuerdo con lo establecido en el artículo 32 fracción V y VI del Código de Asistencia Social del Estado de Jalisco.
- C) Que tiene como funciones, entre otras, las de promover y prestar servicios de asistencia social, apoyar al desarrollo integral de la persona, familia y la comunidad; realizar acciones para la integración social de los sujetos de la asistencia social en el Estado; promover e impulsar el crecimiento físico y psíquico de la niñez y la adolescencia; así como su adecuada integración a la sociedad; operar establecimientos en beneficio de los sujetos de la asistencia social; crear y operar el Consejo Estatal de Familia.
- D) Que para el cumplimiento de sus funciones y en virtud de la solicitud de compra número **CPAREQ-2014-08-00254** presentada por la Dirección para la Inclusión de las Personas con Discapacidad de "DIF JALISCO", convocó a los proveedores interesados a participar en la Licitación Pública Local **LPL 02/2014** denominada "**AUXILIAR AUDITIVO**" en el que participaron diversos proveedores, por lo que una vez analizadas sus propuestas técnicas y económicas, con base al cuadro comparativo de ofertas económicas, el Comité de Adquisiciones y Enajenaciones de este Organismo determinó adjudicar la presente operación a "**EL VENDEDOR**", pues fue quien presentó mejor oferta.
- E) En virtud de lo anterior y de acuerdo a lo estipulado en el pedido número **CPAOC-2014-11-00007** expedido por el Departamento de Compras, es que "DIF JALISCO" tiene interés en celebrar el presente contrato.

OPERADOFAM.
Fondo de Apoyos Múltiples

2014

Blanca AM

2014



2.- Declara "EL VENDEDOR", a través de su representante:

- A) Que es una sociedad anónima de capital variable que tiene por objeto la prestación de servicios profesionales de medicina en general y venta de productos relacionados con la industria del cuidado de la salud y otros servicios y actividades relacionadas que no sean considerados como operaciones de seguro en los términos de la legislación aplicable, tales como otorrinolaringología, audiología, otología, foniatría, medicina empresarial, medicina ocupacional, entre otros.
- B) Que la sociedad se encuentra debida y legalmente constituida mediante Escritura pública número 41,492 cuarenta y un mil cuatrocientos noventa y dos, de fecha 27 veintisiete de diciembre del 2012 dos mil doce, pasada ante la fe del Licenciado Luis Robles Brambila, Notario Público número 18 Dieciocho de Guadalajara, Jalisco, que fue registrada el día 08 ocho de marzo del 2013 dos mil trece, bajo folio mercantil electrónico No. 72905*1 ante el Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Jalisco.
- C) Que su Registro Federal de Contribuyentes es ACO-121227-D58 y tiene su domicilio en Av. Aztecas número 396 L-C, de la Colonia Italia Providencia, de Guadalajara, Jalisco.
- D) Que el que suscribe, **ING. SERGIO RAFAEL DEL RELLO BEDOY** tengo el carácter de Apoderado legal de la sociedad, según consta en la Escritura pública número 42,233 cuarenta y dos mil doscientos treinta y tres, de fecha 24 veinticuatro de octubre de 2014 dos mil catorce pasada ante la fe del Licenciado Luis Robles Brambila, Notario Público número 18 Dieciocho de Guadalajara, Jalisco, por lo que cuento con facultades suficientes para suscribir el presente contrato, las cuales a la fecha no me han sido revocadas ni modificadas en ninguno de sus términos.
- E) Que tiene interés en celebrar el presente contrato, a efecto de proporcionar a "**DIF JALISCO**" los bienes a los que se hace referencia más adelante.

3.- Por lo anterior, los contratantes señalan que es su deseo celebrar el presente contrato de compraventa y prestación de servicios, de conformidad a las siguientes:

CLÁUSULAS

CONSENTIMIENTO

PRIMERA.- Los contratantes manifiestan que comparecen a este acto en plenitud de facultades, de manera libre y espontánea y que las cláusulas que a continuación se detallan constituyen la expresión fiel de su voluntad sin reservas y que conocen la trascendencia y efectos legales de su firma.

Blanca AR

[Handwritten signature and scribbles]



OBJETO

SEGUNDA.- El objeto del presente contrato es la compraventa de los bienes con las características y especificaciones requeridas por "DIF JALISCO", en las Bases de la Licitación Pública Local **LPL 02/2014 "AUXILIAR AUDITIVO"**, tal y como se detallan a continuación, y conforme a la cotización realizada por "EL VENDEDOR":

| PEDIDO | CPAOC-2014-09-00181 | | | |
|---------|---------------------|--|-----------------|----------------|
| PARTIDA | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
| 1 | 338 PIEZAS | AUXILIAR AUDITIVO AUXILIARES AUDITIVOS 100% DIGITALES TIPO CURVETA PARA PÉRDIDAS PROFUNDAS INCLUYENDO RESTOS AUDITIVOS, PROGRAMABLES DE 8 CANALES O BANDAS, TODOS LOS AUXILIARES AUDITIVOS CON: -CON AL MENOS TRES PROGRAMAS DIFERENTES DE ESCUCHA, INCLUYENDO TELE BOBINA Y/O FM. -CANCELACIÓN DE RETROALIMENTACIÓN AUTOMÁTICO, ADAPTATIVO O DINÁMICO -TONOS DE ALERTA PARA BATERÍA BAJA -ENTRADA DIRECTA DE AUDIO -SELECCIÓN DE MÉTODOS DE COMPRESIÓN -NIVEL DE PRESIÓN DE SALIDA OSPL 90 MÁXIMA 144 DB EN ADELANTE EN SIMULADOR DE OÍDO. -PROGRAMABLE POR COMPUTADORA. -CONTROL DE VOLUMEN. -CONECTIVIDAD CON FM -REDUCCIÓN O SUPRESIÓN ADAPTATIVA DEL RUIDO -GANANCIA MÁXIMA CON UN PICO MÍNIMO DE 85 DB EN SIMULADOR DE OÍDO -RANGO DE FRECUENCIA DE 100 - 5250 HZ, CON UNA TOLERANCIA DEL +/- 5% EN CADA LÍMITE, EN SIMULADOR DE OÍDO. -PORCENTAJE DE DISTORSIÓN EN 500 hz, 800hz y 1600hz MENOR O IGUAL A 1.5%. 1.0% Y 1.0% RESPECTIVAMENTE EN SIMULADOR DE OÍDO CON ENTRADA DE 70dB SPL -INDICADOR SONORO Y VISUAL (LED) PARA ASISTENCIA DEL USUARIO GARANTÍA DE UN AÑO CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN, CERTIFICADO DE ESTUDIO DE AUDIOMETRÍA PARA ASIGNACIÓN DEL APARATO AUDITIVO ADECUADO, FABRICACIÓN DE MOLDE, PILAS POR UN AÑO Y CAPACITACIÓN PARA USO Y/O ADAPTACIÓN DE LOS AA. | \$8,840.00 | \$2'987,920.00 |
| 2 | 337 PIEZAS | AUXILIAR AUDITIVO AUXILIARES AUDITIVOS 100% DIGITALES TIPO CURVETA PARA PÉRDIDAS LEVES Y MEDIAS RESPECTIVAMENTE, PROGRAMABLES DE 6 U 8 CANALES O BANDAS, CON OPCIÓN DE ADAPTACIÓN ABIERTA "OPEN FIT" PARA HIPOACUSIA EN TONOS AGUDOS, EN EL MISMO MODELO DE AUXILIAR AUDITIVO. TODOS LOS AUXILIARES AUDITIVOS SON DIRECCIONALES SELECCIONABLES CON: -REDUCCIÓN O SUPRESIÓN ADAPTATIVA DEL RUIDO -CON AL MENOS CUATRO PROGRAMAS DIFERENTES DE ESCUCHA. -CANCELACIÓN DE RETROALIMENTACIÓN AUTOMÁTICO, ADAPTATIVO O DINÁMICO -TONOS DE ALERTA PARA BATERÍA BAJA -SELECCIÓN DE MÉTODOS DE COMPRESIÓN. -NIVEL DE PRESIÓN DE SALIDA OSPL 90 MÁXIMA DE 125 DB EN ADELANTE EN SIMULADOR DE OÍDO. -PROGRAMABLE POR COMPUTADORA -CAPACIDAD DE REDUCIR EL SONIDO PARA DARLE MAS | \$8,840.00 | \$2'979,080.00 |

Blanca Ar

[Handwritten signature]



| | | | | |
|---|---------------|--|------------|----------------|
| | | <p>RELEVANCIA A LAS FRECUENCIAS DEL HABLA. -CAPACIDAD DE REALIZAR LA PROGRAMACIÓN DEL EQUIPO DE FORMA INALÁMBRICA DE ACUERDO A LA TECNOLOGÍA DE LAS CASAS COMERCIALES -PROGRAMA DE TELEBOBINA -ENTRADA DIRECTA DE AUDIO -GANANCIA MÁXIMA CON UN PICO MÍNIMO DE 60 DB EN SIMULADOR DE OÍDO. -RANGO DE FRECUENCIA de 100 - 7650 Hz, CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5% EN CADA LIMITE, EN SIMULADOR DE OÍDO. -PORCENTAJE DE DISTORSIÓN EN 500 hz, 800hz y 1600hz MENOR A 0.5%, 0.8% Y 0.5% RESPECTIVAMENTE EN SIMULADOR DE OÍDO CON ENTRADA DE 70dB SPL GARANTÍA DE UN AÑO CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN, CERTIFICADO DE ESTUDIO DE AUDIOMETRÍA PARA ASIGNACIÓN DEL APARATO AUDITIVO ADECUADO, FABRICACIÓN DE MOLDE, PILAS POR UN AÑO Y CAPACITACIÓN PARA USO Y/O ADAPTACIÓN DE LOS AA.</p> | | |
| 3 | 675 PIEZAS | <p>AUXILIAR AUDITIVO AUXILIARES AUDITIVOS 100% DIGITALES TIPO CURVETA PARA PÉRDIDAS MEDIAS Y SEVERAS RESPECTIVAMENTE, PROGRAMABLES DE 6 U 8 CANALES O BANDAS, TODOS LOS AUXILIARES AUDITIVOS DIRECCIONALES SELECCIONABLES CON: -REDUCCIÓN O SUPRESIÓN ADAPTATIVA DEL RUIDO -CON AL MENOS CUATRO PROGRAMAS DIFERENTES DE ESCUCHA. -CANCELACIÓN DE RETROALIMENTACIÓN AUTOMÁTICO, ADAPTATIVO O DINÁMICO -TONOS DE ALERTA PARA BATERÍA BAJA -SELECCIÓN DE MÉTODOS DE COMPRESIÓN. -NIVEL DE PRESIÓN DE SALIDA OSPL 90 MÁXIMA DE 132 DB EN ADELANTE EN SIMULADOR DE OÍDO. -PROGRAMABLE POR COMPUTADORA -CAPACIDAD DE REDUCIR EL SONIDO PARA DARLE MAS RELEVANCIA A LAS FRECUENCIAS DEL HABLA. -CAPACIDAD DE REALIZAR LA PROGRAMACIÓN DEL EQUIPO DE FORMA INALÁMBRICA DE ACUERDO A LA TECNOLOGÍA DE LAS CASAS COMERCIALES -PROGRAMA DE TELEBOBINA -ENTRADA DIRECTA DE AUDIO -GANANCIA MÁXIMA CON UN PICO MÍNIMO DE 67 DB EN SIMULADOR DE OÍDO. -RANGO DE FRECUENCIA de 100 - 7550 Hz, CON UNA TOLERANCIA DE +/- 5% EN CADA LIMITE, EN SIMULADOR DE OÍDO. -PORCENTAJE DE DISTORSIÓN EN 500 hz, 800hz y 1600hz MENOR O IGUAL A 1.5%, 0.5% Y 0.5% RESPECTIVAMENTE EN SIMULADOR DE OÍDO CON ENTRADA DE 70dB SPL GARANTÍA DE UN AÑO CONTRA DEFECTOS DE FABRICACIÓN, CERTIFICADO DE ESTUDIO DE AUDIOMETRÍA PARA ASIGNACIÓN DEL APARATO AUDITIVO ADECUADO, FABRICACIÓN DE MOLDE, PILAS POR UN AÑO Y CAPACITACIÓN PARA USO Y/O ADAPTACIÓN DE LOS AA.</p> | \$8,840.00 | \$5'967,000.00 |
| | | FUENTE DE FINANCIAMIENTO: FEDERAL, RAMO 33 | | |

| | |
|--------------|------------------------|
| SUBTOTAL | \$11'934,000.00 |
| I.V.A. | \$1'909,440.00 |
| TOTAL | \$13'843,440.00 |

TERCERA.- "EL VENDEDOR" manifiesta que sus bienes reúnen las características y especificaciones detalladas en la cláusula que antecede.



Banca AR

PRECIO

CUARTA.- Manifiesta "EL VENDEDOR" que el precio unitario de los bienes es el señalado en la cláusula SEGUNDA de este instrumento y el costo total de la presente operación es por la cantidad de **\$13'843,440.00 (TRECE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CUARENTA PESOS 00/100 M.N.)**, incluyendo el Impuesto al Valor Agregado.

FECHA Y LUGAR DE ENTREGA

QUINTA.- "DIF JALISCO" se manifiesta conforme con el precio que "EL VENDEDOR" ofrece y ambas partes acuerdan que los bienes, materia de la compraventa, deberán de entregarse a más tardar al **05 cinco de diciembre de 2014 dos mil catorce**. La entrega deberá realizarse en el Almacén General, ubicado en la finca marcada con el número 1281 de la calle Juan Tablada, colonia Miraflores, de esta ciudad de Guadalajara, Jalisco, con número de teléfono 30300808, en un horario de 8:00 a 15:00 horas, de lunes a viernes.

Ambas partes establecen que "EL VENDEDOR" cubrirá por su cuenta y riesgo, los gastos de seguro, transporte y maniobra para la entrega de los bienes, responsabilizándose de que se entreguen en buenas condiciones en el lugar y tiempo señalado. Así mismo, éste último se obliga a la sustitución de los bienes que se encuentren en mal estado, en un plazo no mayor a los 10 diez días naturales a partir de la comunicación por escrito que para tal efecto emita "DIF JALISCO" sin perjuicio de las sanciones correspondientes en tal caso.

SEXTA.- Si en cualquier momento en el curso de la ejecución del contrato, "EL VENDEDOR" se encontrara en una situación que impidiera la oportuna entrega de los bienes, "EL VENDEDOR" notificará de inmediato y por escrito a "DIF JALISCO" las causas de la demora y su duración probable, solicitando prórroga. Tal notificación se deberá hacer antes de los cinco días hábiles del vencimiento del plazo que tenga para la entrega.

"DIF JALISCO" deberá de convocar a reunión al Comité de Adquisiciones al día siguiente de la solicitud de prórroga, para que en sesión ordinaria o extraordinaria según corresponda, analice la solicitud de "EL VENDEDOR", determinando si procede o no, dando a conocer el resultado antes de que finalice el término establecido en el contrato para la entrega de los productos materia de la correspondiente solicitud.

FORMA DE PAGO

SÉPTIMA.- Las partes establecen que la forma de pago será en moneda nacional en una sola exhibición, la cual se realizará a los 15 quince días hábiles a partir de que "EL VENDEDOR" haya presentado satisfactoriamente las representaciones impresas de las facturas originales selladas y firmadas de recibido por el Jefe del Departamento o el Director del área solicitante, debidamente requisitadas, en el Departamento de Egresos del Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Jalisco, ubicado en el

DJ-CTO-1188/14-2

primer piso del domicilio señalado en este instrumento, los días lunes y martes, en un horario de las 9:00 a las 14:00 horas. Se entiende por días hábiles los señalados en el calendario laboral de "DIF JALISCO".

VIGENCIA

OCTAVA.- De común acuerdo los contratantes determinan que la vigencia de este contrato será de *12 doce meses*, contados a partir de la firma del presente, pudiendo fenecer con anterioridad a tal plazo, siempre y cuando se haya realizado la entrega de los productos por parte de "EL VENDEDOR" a entera satisfacción de "DIF JALISCO".

Lo anterior, sin perjuicio de lo dispuesto por las cláusulas NOVENA a la VIGÉSIMA del mismo.

GARANTÍA

NOVENA.- Así mismo, establece "EL VENDEDOR" que, para efecto de garantizar tanto el cumplimiento del presente contrato, responder por los defectos y vicios ocultos, así como que los bienes objeto del mismo reúnan los requisitos de calidad, las características y especificaciones a que se comprometió en las cláusulas SEGUNDA y TERCERA del mismo, otorgará garantía, la cual podrá ser mediante fianza, cheque certificado, cheque de caja o en efectivo, estos dos últimos depositados en Caja General de "DIF JALISCO", con una vigencia de *12 doce meses* contados a partir de la fecha de firma del presente contrato, por el 10% diez por ciento del monto total de la operación, materia del presente contrato con el I.V.A. incluido; la cual deberá presentar a más tardar dentro de los 5 cinco días hábiles siguientes a la firma del mismo, en la inteligencia de que al no cumplir con las obligaciones contraídas en este instrumento se hará efectiva la misma.

Una vez entregados los bienes a satisfacción de "DIF JALISCO", y que obre constancia fehaciente de ello, el Organismo podrá devolver dicha garantía de manera anticipada.

CAUSALES DE RESCISIÓN

DÉCIMA.- Ambas partes establecen que serán causas de rescisión del presente contrato, sin necesidad de trámite judicial alguno para "DIF JALISCO" y sin perjuicio de que pueda demandar la rescisión ante los tribunales competentes, las siguientes:

- A) Que "EL VENDEDOR" no realice la entrega de los bienes dentro de la fecha y por las cantidades acordadas, en el domicilio establecido en este instrumento jurídico.
- B) Cuando hubiese transcurrido el plazo de prórroga que en su caso se le haya otorgado a "EL VENDEDOR" para la entrega de los bienes objeto del presente instrumento y se hubiera alcanzado la pena convencional máxima.
- C) Que los bienes, objeto del presente contrato, no reúnan las características y especificaciones, ni la calidad que se indican y detallan en las cláusulas SEGUNDA y TERCERA del presente y las cuales acepta reunir "EL VENDEDOR".

DJ-CTO-1188/14-2

- D) Que **"EL VENDEDOR"** varíe o modifique, en todo o en parte, las características de alguno de los productos que se adquieren, ya sea en contenido, integración, calidad o tipo de bien ofertado.
- E) Que **"EL VENDEDOR"** no respete el precio, conforme a lo señalado en la cláusula CUARTA del presente contrato.
- F) Que **"EL VENDEDOR"** no entregue los bienes materia de este contrato, con las características y especificaciones detalladas en la cláusula SEGUNDA de este instrumento jurídico.
- G) Que **"EL VENDEDOR"** no entregue la garantía estipulada en la cláusula NOVENA de este instrumento.
- H) Que **"EL VENDEDOR"** no permita que se realicen las visitas a las que se refiere la cláusula DÉCIMA NOVENA de este contrato.
- I) En caso de cualquier incumplimiento por parte de **"EL VENDEDOR"** a las obligaciones estipuladas en este contrato.
- J) En cualquier otro caso señalado por la Ley.

En cualquiera de los casos anteriores, **"DIF JALISCO"** estará obligado a cubrir a **"EL VENDEDOR"** únicamente los bienes que hayan sido entregados con las características requeridas en el presente contrato hasta la fecha de rescisión del mismo, sin perjuicio de las sanciones que resultaren a cargo de **"EL VENDEDOR"**.

"DIF JALISCO" podrá rescindir el contrato en forma total o parcial, siendo que, además, podrá cancelar el total del pedido que se encuentre pendiente de ser entregado por **"EL VENDEDOR"**, aun cuando el incumplimiento sea de una parte de alguna partida. En caso de rescisión, la sanción que deberá cubrir **"EL VENDEDOR"** será por una cantidad equivalente al 10% del precio de los productos no entregados finalmente en virtud de la rescisión.

DÉCIMA PRIMERA.- En el caso de presentarse cualquiera de las causas de rescisión, señaladas en la cláusula que antecede, y a efecto de proceder a la rescisión del presente contrato, se deberá observar lo siguiente:

- A) Se iniciará a partir de que a **"EL VENDEDOR"** le sea comunicado, por escrito, el incumplimiento en que haya incurrido, adjuntándole copia simple o fotostática de los documentos en que consten dichos incumplimientos, para que en un término de 5 cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha en que sea notificado, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- B) Transcurrido el término a que se refiere el inciso que antecede, el **"DIF JALISCO"** contará con un plazo de 20 días hábiles para determinar lo conducente, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer **"EL VENDEDOR"**; la determinación de dar ó no por rescindido el contrato, deberá ser comunicada a **"EL VENDEDOR"** dentro de dicho plazo.

- C) En caso de que se determine la rescisión del contrato y una vez que haya sido notificada a **"EL VENDEDOR"**, el **"DIF JALISCO"** procederá a cuantificar el importe de la sanción derivada de la rescisión y de la cual se le notificará a **"EL VENDEDOR"**, para que dentro de un término de cinco días contados a partir del día siguiente al en que surta efectos dicha notificación, manifieste lo que a sus intereses conviniera y aporte las pruebas que estimare convenientes, únicamente respecto de la cuantificación de la sanción. Una vez transcurrido dicho plazo, **"DIF JALISCO"** procederá a notificar a **"EL VENDEDOR"** el importe de la sanción que deberá cubrir a **"DIF JALISCO"**, dentro de un plazo de cinco días hábiles contados a partir del día siguiente al en que surta efectos dicha notificación y en caso de que transcurra el plazo de cinco días hábiles de referencia, sin que **"EL VENDEDOR"** haya realizado el pago, se considerará a **"EL VENDEDOR"** en mora para todos los efectos legales a que haya lugar.

CLÁUSULA PENAL

DÉCIMA SEGUNDA.- Convienen las partes, como penas convencionales, para el caso de que **"EL VENDEDOR"** incumpla con alguna de las obligaciones a que se compromete en este contrato, cuando se encuentre en los supuestos siguientes:

- A) Se hará acreedor a una penalización del 10% del costo del bien contratado, en caso de suministrarlo con especificaciones y/o características diferentes a las solicitadas por **"DIF JALISCO"**, o en el caso de no cumplir con alguna de las obligaciones contraídas en el presente contrato; además, se podrá cancelar el total del pedido que se encuentre pendiente de ser entregado por **"EL VENDEDOR"**.
- B) Se aplicará una pena convencional sobre el importe total de los productos que no hayan sido recibidos o suministrados dentro del plazo establecido en el presente contrato, conforme a la siguiente tabla:

| DÍAS DE ATRASO (HÁBILES) | % DE LA PENA CONVENCIONAL |
|--------------------------|---------------------------|
| DE 01 HASTA 05 | 3% |
| DE 06 HASTA 10 | 6% |
| DE 11 HASTA 20 | 10% |

De 21 días en adelante de retraso, se podrá rescindir este contrato, a criterio del **"DIF JALISCO"**; y para determinar el plazo de incumplimiento, se tomará como fecha de la entrega de los productos correspondientes, el día en que se reciban los mismos, en el lugar así convenido en el presente contrato.

La sanción máxima será hasta de un 10% sobre el costo total de la operación de compraventa; y, se aplicará la pena correspondiente, en caso de incumplimiento en calidad, cantidad, características y especificaciones del suministro materia del presente contrato, de conformidad a lo establecido por el artículo 21 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones y Enajenaciones del Gobierno del Estado de Jalisco.

Blanca AR

[Handwritten signature]



DJ-CTO-1188/14-2

“DIF JALISCO” podrá retener y aplicar las cantidades que se generen por concepto de penas convencionales, de los importes que debe cubrir por concepto de pago de facturas.

DÉCIMA TERCERA.- Para la determinación de las penas convencionales, en caso de presentarse incumplimiento por parte de “EL VENDEDOR”, en la calidad de los productos, ya sea en las especificaciones o características de los mismos, o bien por retraso en la entrega de los bienes, se deberá atender a los siguientes puntos:

- A) Se iniciará a partir de que a “EL VENDEDOR” le sea comunicado, por escrito, por el “DIF JALISCO” el incumplimiento en que haya incurrido, adjuntándole copia simple o fotostática de los documentos en que consten dichos incumplimientos, para que en un término de 5 cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha en que sea notificado, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes.
- B) Transcurrido el término a que se refiere el inciso que antecede, el “DIF JALISCO” contará con un plazo de 20 días hábiles para determinar lo conducente, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer “EL VENDEDOR”, y cuya determinación deberá ser comunicada a “EL VENDEDOR” dentro de dicho plazo.
- C) Cuando se determine por el “DIF JALISCO”, la procedencia de la pena convencional, se otorgará a “EL VENDEDOR” un plazo de 5 cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha en que sea notificado, para que realice el pago del importe de la o las penas convencionales. Transcurrido dicho plazo, sin que se haya realizado el pago, se considerará a “EL VENDEDOR” en mora para todos los efectos legales correspondientes.

DEFECTOS Y VICIOS OCULTOS

DÉCIMA CUARTA.- En caso de que se detecten defectos o incumplimientos en las especificaciones convenidas en el presente contrato, en los bienes materia del mismo, “DIF JALISCO” podrá rechazarlos, sin perjuicio de lo establecido en las cláusulas DÉCIMA, DÉCIMA PRIMERA, DÉCIMA SEGUNDA y DÉCIMA TERCERA del presente contrato.

Se entenderán como no entregados los bienes en términos del supuesto señalado en el párrafo anterior, hasta en tanto sean aceptados por “DIF JALISCO” aplicándose las penas convencionales establecidas en este contrato.

“DIF JALISCO” podrá hacer la devolución de los bienes que no se ajusten a lo estipulado en el presente contrato y “EL VENDEDOR” se obliga a aceptarlos, así como en el supuesto que se detecten vicios ocultos o defectos de calidad durante la vigencia del contrato.

DÉCIMA QUINTA.- “EL VENDEDOR” queda obligado ante “DIF JALISCO” a responder por los defectos y vicios ocultos de los bienes entregados, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido en los términos del propio contrato y del Código Civil del Estado de Jalisco; en el entendido de que deberá someterse a los Tribunales del

Blanca AR

[Handwritten signature]

Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando a los Tribunales que por razón de su domicilio presente o futuro le pudiese corresponder.

TERMINACIÓN

DÉCIMA SEXTA.- “DIF JALISCO” podrá dar por terminado anticipadamente el presente instrumento jurídico cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes, materia del presente contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado, o se determine la nulidad de los actos que dieron origen al contrato, con motivo de la resolución de una inconformidad.

PATENTES, MARCAS Y DERECHOS DE AUTOR

DÉCIMA SÉPTIMA.- “EL VENDEDOR” asumirá la responsabilidad total en el caso de que al suministrar los bienes señalados en la cláusula SEGUNDA del presente contrato, infrinja los derechos de terceros sobre patentes, marcas o derechos de autor.

CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES

DÉCIMA OCTAVA.- “EL VENDEDOR” no podrá gravar o ceder a otras personas físicas o jurídicas, ya sea todo o en parte, los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, salvo los de cobro que se generen en términos del mismo, en cuyo caso deberá contar con la conformidad previa de “DIF JALISCO”.

VISITAS A LAS INSTALACIONES

DÉCIMA NOVENA.- Acuerdan las partes que “DIF JALISCO” podrá llevar a cabo visitas en cualquier momento, a las instalaciones de “EL VENDEDOR” a efecto de verificar la información manifestada en su propuesta, que garanticen el total y estricto cumplimiento en cuanto a la calidad de los bienes a adquirir.

RELACIONES LABORALES

VIGÉSIMA.- Acuerdan las partes, que “EL VENDEDOR”, en su carácter intrínseco de patrón del personal que emplee para suministrar los bienes adquiridos por “DIF JALISCO”, será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales, y demás ordenamientos en materia de seguridad social, sin que por ningún motivo se considere patrón a “DIF JALISCO”.

NOTIFICACIONES

VIGÉSIMA PRIMERA.- Todas las comunicaciones o avisos entre las partes deberán realizarse por escrito y entregarse de forma fehaciente, con acuse de recibo, en los domicilios que señalen las mismas.

VIGÉSIMA SEGUNDA.- Las partes señalan a continuación, su domicilio para recibir notificaciones y convienen que en caso de existir cambio del mismo, deberán de dar aviso

Blanca Ar

[Handwritten signature]

DJ-CTO-1188/14-2

a la otra parte en un plazo máximo de 72 setenta y dos horas, a través de cualquier medio fehaciente que deje constancia de recepción, por lo que de no cumplir con lo anterior, cualquier notificación realizada en los domicilios señalados en el presente contrato, será válida y surtirá todos los efectos legales a que haya lugar, acordándose que cualquier nuevo domicilio que se señale deberá de ser en la ciudad de Guadalajara, Jalisco.

“**DIF JALISCO**” en la finca marcada con el número 1220 de la Avenida Alcalde, en la Colonia Miraflores, en el Municipio de Guadalajara, Jalisco; C.P. 44270.

“**EL VENDEDOR**” en la finca ubicada en Av. Aztecas número 396 L-C, de la Colonia Italia Providencia, de Guadalajara, Jalisco; C.P. 44648.

JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA

VIGÉSIMA TERCERA.- Las partes acuerdan que en caso de conflicto, duda o controversia, respecto de la interpretación o cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento, agotarán, en primer término, los métodos alternativos de solución de conflictos, y, si no se llega a acuerdo alguno, se someterán a los Tribunales competentes y a la Legislación aplicable en el Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciando al efecto a cualquier fuero que pudiere corresponderles en razón de su domicilio actual o futuro, señalando como tales los que quedaron precisados con antelación.

Leído que fue el presente contrato por las partes y enterados de su contenido y alcance lo firman de conformidad, en unión de los testigos que comparecen y dan fe en esta ciudad de Guadalajara, Jalisco, el día *21 veintiuno de noviembre de 2014 dos mil catorce.*

POR “DIF JALISCO”

MTRA. CONSUELO DEL ROSARIO GONZÁLEZ JIMÉNEZ
DIRECTORA GENERAL

POR “EL VENDEDOR”

ING. SERGIO RAFAEL DEL RELLO BEDOY
APODERADO GENERAL

TESTIGOS

LIC. BLANCA NINFA ÁLVAREZ RUIZ
SUBDIRECTORA GENERAL DE OPERACIÓN
“DIF JALISCO”

DRA. SANDRA-ERMILA DAU IÑIGUEZ
DIRECTORA PARA LA INCLUSIÓN DE
LAS PERSONAS CON DISCAPACIDAD
“DIF JALISCO”

